

Jakarta, 8 Juni 2018

Kepada Yth.  
**Bapak Omar Danni Hasan**  
Direktur Keuangan  
PT Jakarta Lingkar Baratsatu  
Jl. Gatot Subroto 54  
JAKARTA 10260

Perihal: **Sertifikat Pemeringkatan atas Obligasi I Jakarta Lingkar Baratsatu Tahun 2018**  
Periode 7 Juni 2018 sampai dengan 1 Juni 2019

Dengan hormat,

Sesuai dengan hasil rapat yang diadakan pada hari **Kamis, 7 Juni 2018**, Panitia Pemeringkat PT PEFINDO memutuskan memberikan peringkat:

**idA+**  
(Single A Plus)

terhadap **Obligasi I Jakarta Lingkar Baratsatu Tahun 2018** senilai maksimum **Rp. 1.300.000.000.000,- (Rupiah Satu Triliun Tiga Ratus Miliar)** untuk periode **7 Juni 2018** sampai dengan **1 Juni 2019**. Peringkat tersebut diberikan berdasarkan data dan informasi dari Perusahaan serta Laporan Keuangan Audit per **31 Maret 2018**.

"Efek utang jangka panjang dengan peringkat **idA** mengindikasikan bahwa kemampuan obligor untuk memenuhi komitmen keuangan jangka panjang atas efek utang tersebut, dibandingkan dengan Obligor lainnya di Indonesia, adalah **kuat**. Walaupun demikian, kemampuan obligor mungkin akan terpengaruh oleh perubahan buruk keadaan dan kondisi ekonomi, dibandingkan dengan efek utang yang peringkatnya lebih tinggi."

**Tanda Tambah (+)** menunjukkan bahwa peringkat yang diberikan relatif kuat dan di atas rata-rata kategori yang bersangkutan.

Apabila Perusahaan telah **merealisasikan, melakukan perubahan, menunda atau membatalkan** emisi surat utang tersebut, harap dapat segera menginformasikan hal tersebut secara tertulis kepada PEFINDO.

Atas bantuan dan kerja samanya, kami sampaikan terima kasih.

Hormat kami,



**Vonny Widjaja**  
Direktur



**Hari Purnomo**  
Direktur

"Surat ini merupakan hasil pemeringkatan atas Efek Utang Jangka Panjang. Hasil pemeringkatan ini diperoleh berdasarkan informasi yang kebenaran dan kelengkapannya menjadi tanggung jawab sepenuhnya pihak yang meminta pemeringkatan. Pemeringkatan ini bukan merupakan saran untuk membeli, menjual, atau menahan Efek Utang apapun yang dikeluarkan berdasarkan atau berhubungan dengan pemeringkatan ini. Peringkat ini sewaktu-waktu juga dapat dirubah, dibekukan atau ditarik kembali, sehingga PEFINDO tidak bertanggung jawab atas kerugian yang timbul dari atau berhubungan dengan penggunaan hasil pemeringkatan ini. PEFINDO tidak memberikan keterangan atau pendapat bahwa dokumen yang dikeluarkan berdasarkan atau berhubungan dengan hasil pemeringkatan ini dapat dieksekusikan sesuai dengan ketentuannya."